

平成17年8月4日

各位

会社名 株式会社ジェイ・エー・エー
代表者名 代表取締役会長兼CEO 長嶋重雄
(コード番号: 2394 東証第二部・JASDAQ)
問合せ先 専務取締役経営企画部長 早原弘明
(TEL. 03-3878-1176)

HAA神戸会場における立体駐車場建設に関するお知らせ

当社は、平成17年8月4日開催の当社取締役会において、HAA神戸会場（連結子会社株式会社HAA神戸が運営）における立体駐車場の建設計画に関し、下記のとおり設備投資を行うことを決議いたしましたのでお知らせいたします。

記

1. 立体駐車場建設の理由

HAA神戸会場は、平成15年1月のオークション開始以来、順調に業績を伸ばしており、オークション出品台数についても、平成17年3月期には前年同期比108.5%となる374,946台の実績となり、高成長を続けております。また、平成17年5月14日の開催においては、1日の出品台数で過去最高となる10,571台を記録するなど、平成18年3月期第1四半期の出品台数実績は、前年同期比128.4%となっております。

このような状況下、収容台数の限界が同会場の成長を制約することのないよう、敷地内に全天候型の出品車両置場を建設し、収容台数の増加を図るとともに、雨天時等でも出品車両の下見が行いやすい環境を整えるものであります。

また、平成18年1月に予定している4台同時のセリから6台同時のセリ方式への変更による時間当たりのオークション処理能力の向上と併せ、会員にとってより買いやすい会場とすることで、成約率の改善、更には出品台数の増加という好循環に結びつけることができるものと考えております。

2. 立体駐車場の概要

所在地	兵庫県神戸市中央区小野浜町21番1号（HAA神戸会場敷地内）
設備投資額	約29億円
資金調達方法	自己資金及び借入金
設備概要	5階建て6層の全天候型出品車両置場
延床面積	59,955.23㎡
収容台数	3,786台
増加収容台数	約2,700台増加（現状の約10,600台から約13,300台に増加）

3. 立体駐車場建設の日程

平成17年9月上旬 着工

平成18年3月下旬 竣工

4. 今後の見通し

立体駐車場の建設に係る費用の増加、支払金利の増加等については、織り込み済みであるため、平成17年5月13日公表の平成18年3月期の業績予想に変更はありません。なお、建設期間中は、近隣に出品車両置場の代替地を確保しており、建設期間中の収容台数の減少はございません。

以 上